



Immobilieninvestment Recht und Strategie

3A GEHT IN BERLIN AN DEN START

Der Berliner Markt der Immobilienanwälte ist weiter im Umbruch. Am 01.10.2015 nimmt 3A seine Tätigkeit auf.

3A steht für Immobilieninvestment – Recht und Strategie und ist ein Beratungsunternehmen neuen Zuschnitts für Immobilieninvestments und Transaktionen. Mit Marktkenntnis und Sachverstand aus 25 Jahren Berufserfahrung in einer Großkanzlei geht Dr. Hermann Stapenhorst (54) zusammen mit Dr. Nadja Fleischmann, LL.M. (40) und Stefan Meusel (39) neue Wege. Begleitet werden die 3A-Partner von einem eingespielten Team von Transaktions- und Notariatsmitarbeitern.

Dieses Team um Dr. Stapenhorst hat in den letzten 10 Jahren zu der Immobilien-Transaktionspraxis von CMS Hasche Sigle in hohem Maße beigetragen. Besondere Aufmerksamkeit erzielte es etwa durch die Begleitung von Berlinovo beim Verkauf des sogenannten PhönixPortfolios von ca. 15.000 Wohnungen, dem größten deutschen Asset-Deal in Wohnimmobilien des Jahres 2014. Große Beachtung fand auch die Beratung von Art-Invest beim Erwerb des Sofitel Hamburg sowie kürzlich die Beratung von Projektentwicklungen in dem aufstrebenden Berliner Quartier um die Mercedes-Benz-Arena / „East Side Gallery“ für OVG Real Estate (Vermietung an Zalando) und für NDC (Hotel-Pachtvertrag mit der Meininger Hotelgruppe). Das Transaktionsnotariat von Dr. Stapenhorst ist im Berliner Markt seit Jahren sehr gut positioniert.

Dr. Stapenhorst war seit 1995 als Partner bei CMS Hasche Sigle in

verschiedenen Führungspositionen tätig, unter anderem von 1999 bis 2009 als Leiter des Geschäftsbereichs Real Estate.

Seine künftigen Partner arbeiten seit 10 bzw. 8 Jahren mit ihm zusammen und waren zuletzt Counsel bei CMS Hasche Sigle. Auch als Präsident des Versorgungswerks der Rechtsanwälte in Berlin genießt Dr. Hermann Stapenhorst Ansehen im Immobilienmarkt.

Über 3A:

3A ist die konsequente Weiterentwicklung von der klassischen Anwaltskanzlei hin zu einem branchenfokussierten, bundesweit tätigen Beratungsunternehmen für Recht und Strategie. Detailscharfes Spezialwissen und strategischer Überblick sowie die innovative Darstellung anwaltlicher Arbeitsergebnisse auf Basis zukunftsorientierter IT-Lösungen machen die komplexe Beratung im Immobilieninvestment einfach und verständlich. Dieses innovative Konzept bildet die Grundlage für den unternehmerischen Erfolg der Mandanten von 3A.

3A Entwicklung

Von 3A

Berlin, den 28. September 2015